**Обобщение правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля за II квартал 2024 года.**

Администрацией Северо-Енисейского района, в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Северо-Енисейского района Красноярского края на 2024 год, подготовлен перечень наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований.

Так, во II квартале 2024 года было проведено 46 выездных обследование земельных участков, а также 4 профилактических визита. Выдано 3 предостережения о недопустимости нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

Наиболее часто встречаются нарушения статей 25, 26, 42, 65 Земельного кодекса РФ:

- права на земельные участки, возникшие по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, не проходят государственную регистрацию в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

- использование земельного участка без разрешительных документов;

- использование земельных участков на Территории Российской Федерации осуществляется за плату.

Также встречаются нарушения Правил благоустройства территории населенных пунктов Северо-Енисейского района, утвержденных решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 31.03.2017 № 264-21 «Об утверждении Правил благоустройства территории населенных пунктов Северо-Енисейского района»:

- пп. 1 п. 3 статьи 6 - проводить своевременную (по мере необходимости) уборку от мусора, покос травы, территории, прилегающей к домовладению; проводить своевременную (по мере необходимости) уборку от снега подходов и подъездов к домовладению;

- пп. 3 п. 3 статьи 6 - собственники (наниматели) домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания обязаны не допускать складирования и длительного (свыше 7 дней) хранения на прилегающей территории строительных материалов (дров, угля, паллет, хлыстов и т.д.);

- пп. 4 п. 3 статьи 6 - складировать отходы в специально оборудованных местах;

- пп. 6 п. 3 статьи 6 - не допускать длительного оставления на прилегающей территории техники, механизмов, автомобилей, в том числе в неисправных и (или) разукомплектованных, более 7 рабочих дней подряд с момента фиксации.