|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  | | --- | | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **Северо-Енисейский районный Совет депутатов**  Красноярский край  Северо-Енисейский район  **РЕШЕНИЕ** | | |
| «28» января 2025 г. | № 963-51 |

**О внесении изменений в решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Северо-Енисейского района Красноярского края»**

В целях уточнения и приведения Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Северо-Енисейского района Красноярского края, утвержденного решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 29.09.2021 № 181-12 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статьей 24 Устава Северо-Енисейского района, Северо-Енисейский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 29.09.2021 № 181-12 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Северо-Енисейского района Красноярского края» (в редакции решений от 03.11.2022 № 482-28, от 12.05.2023 № 606-36, от 31.08.2023 № 656-38, от 24.10.2024 № 882-48) (далее – Приложение к решению), следующие изменение:

1) пункт 3.2 раздела 3 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании ежегодной Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждаемой решением Контрольного органав соответствии с законодательством.

В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом Главе Северо-Енисейского района для принятия решения о проведении контрольных мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», принимает меры, указанные в статье 90 указанного Федерального закона.»;

2) 2 абзац пункта 3.5 раздела 3 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.»;

3) абзац 4 подпункта 1 пункта 4.4 раздела 4 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Контрольный орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

4) абзац 3 подпункта 2 пункта 4.4 раздела 4 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи.»;

5) абзац 1 пункта 4.5 раздела 4 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4.5. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

6) подпункт «е» пункта 5.1 раздела 5 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«е) учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которого подается жалоба, если Правительством Российской Федерации не установлено иное.

Дополнительно в жалобе могут быть указаны обстоятельства, на основании которых контролируемое лицо считает, что нарушены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к их реализации либо незаконно возложена какая-либо обязанность, и иные сведения, которые контролируемое лицо считает необходимым сообщить.

К жалобе могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

Жалоба, поступившая в Контрольный орган, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

При рассмотрении жалобы Контрольный орган использует подсистему досудебного обжалования контрольной деятельности.

Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из решений в соответствии с частью 6 статьи 43 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В случаях, установленных частью 1 статьи 42 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» уполномоченное должностное лицо Контрольного органа принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней с момента получения жалобы.

Решение Контрольного органа, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале муниципальных услуг и (или) региональном портале муниципальных услуг в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.»;

7) абзац 2 подпункта 2 пункта 6.1 раздела 6 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Контрольный орган ежегодно осуществляет подготовку доклада о виде контроля с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателях видов контроля, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных мероприятий на достижение ключевых показателей, а также подготовку предложений по результатам обобщения правоприменительной практики.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Северо-Енисейский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Северо-Енисейского  районного Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Л. Калинина  Дата подписания решения:  «28» января 2025 года | Глава Северо-Енисейского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н.Рябцев  Дата подписания решения:  «28» января 2025 года |